

## Grovstanäs Båtklubbs Samfällighetsförening

c/o Arne Hedlund  
Strömsängshöjden 7  
761 93 Norrtälje

sid 1(4)

### Protokoll fört vid genomgång av poströsterna för årsstämma i Lännagården 2021-05-08.

**Närvarande:** Arne Hedlund, Harry Wiman, Torbjörn Edwall, Staffan Björk, Nils Weidstam, Olle Holm, Henry Andersson, Mats Björk och Sten Dahlqvist.

1 **Mötets öppnande.**

Arne Hedlund öppnar mötet och hälsar deltagarna välkomna. Han redovisar för turerna som uppstått pga coronapandemin och anledningarna till att stämman avhandlas med poströstning.

2 **Val av ordförande och sekreterare för mötet.**

Valdes Arne Hedlund till ordförande att leda mötesförhandlingarna och Harry Wiman till sekreterare.

3 **Val av två justeringsmän tillika rösträknare samt en kontrollant.**

Valdes Henry Andersson och Olle Holm till justeringsmän samt Nils Weidstam till kontrollant.

4 **Fråga om mötets stadgeenliga utlysande.**

Kallelse postades den 20/4 alltså 18 dagar innan mötet, och stadgarna säger 14 dagar. Svarebrevet uppmanades man returnera till den 5 maj. Alla nödvändiga handlingar var bifogade kallelsen inklusive svarebrev med val av svar på respektive fråga, samt med möjlighet till kommentarer och synpunkter. Svarebrevet skulle vara undertecknat och alltså utgöra underlag för röstlängden.

Vid genomgång av svarebrev kunde punkterna ovan och nedan punkt 4 i föredragningslistan fastställas.

Två medlemmar har svarat nej på fråga om stämmans behöriga utlysande.

Frågan måste ha två tredjedels majoritet för att vinna gehör.

De argument som anförs är motsägelsefulla och lagen förbjuder inte det förfarande som GBS styrelse beslutat genomföra.

Se vidare under punkt 6 nedan.

5 **Fastställande av föredragningslista.**

Dagordningen har godkänts av samtliga.

Arne Hedlund Harry Wiman  
Mats Björk Sten Dahlqvist

## Grovstanäs Båtklubbs Samfällighetsförening

Forts. Protokoll vid årsmöte 2021-05-08 sid 2 (4)

- 6 **Fastställande av röstlängd.**  
Deltagarlistan, vidimerad av valda justeringsmän samt revisor, omfattar medlemmar från 54 fastigheter enligt undertecknade svarsbrev och utgör fastställd röstlängd. Svarsbreven kommer att arkiveras och finnas tillgängliga för kontroll.  
Vad gäller fråga om stämmans behöriga utlysande är med andra ord klar, då endast 2 medlemmar av 54 har röstat mot ett godkännande.
- 7 **Styrelsens berättelse.**  
Styrelsens verksamhetsberättelse inklusive resultat- och balansrapport har godkänts enhälligt.
- 8 **Revisorernas berättelse.**  
Vid genomgång av samtliga svarsbrev har alla godkänt revisorernas berättelse där de tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.
- 9 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.**  
Enhälligt har styrelsen beviljats ansvarsfrihet.
- 10 **Propositioner och motioner.**  
Från föregående år har propositioner angående ändrad ordalydelse i stadgarna §3 besvarats med ja av 51 medlemmar och §8 med ja av 52 medlemmar. Detta innebär att ärendet lämnas vidare till Lantmäteriet för godkännande och registrering, då även i detta fall två tredjedels majoritet krävs för att vinna gehör.  
För ordalydelsen av propositionerna se de bifogade handlingarna.  
Styrelsen har avgivit en ny proposition vad gäller ändring av §7 som avser tidsintervall för årsstämmans avhållande. Även denna har vunnit gehör och besvarats med ja. Detta innebär att frågan återkommer nästa år innan den slutgiltigt kan antagas.  
En motion har inkommit som gäller en kommunikationskanal. Styrelsen har avstyrkt. 46 röstande har gått på styrelsens linje, vilket alltså innebär att motionen ej vunnit gehör.

DL JH CH  
W mal

## Grovstanäs Båtklubbs Samfällighetsförening

Forts protokoll vid årsmöte 2021-05-08 sid 3 (4)

- 11 **Fastställande av verksamhetsplan, avgifter o budget.**  
 Ordförande redovisar arbetsplanen och gör förtydliganden.  
 Utöver den stora förändringen som bytet av Brygga I innebär både verksamhetsmässigt och ekonomiskt har styrelsen erhållit offerter på renovering och förbättring av belysningen i Stora Hamnen. Offerterna skall jämföras och beslut kommer att tas snarast. Verksamhetsplan har presenterats medlemmarna i kallelsen. Samtliga svar har utan kommentarer godkänt styrelsens förslag. Stämman har alltså beslutat att verksamhetsplanen, avgifterna och budgeten godkänns.  
 Detta innebär att kontakt omgående kommer att upprättas med Marinflytbryggan i Spillersboda för upphandling av en träbetongflytbrygga enligt deras offert, som lyder på cirka 721 000. Pengarna dras från bryggfonden. Nils Weidstam åtar sig att kontakta de öbor som har servitut på att anlägga brygga på samfällighetens mark och vattenområde för att höra om de är intresserade av att erhålla del av GBS utrangerade brygga som trots allt har god kondition på flytelementen.
- 12 **Ersättning till styrelse och revisorer.**  
 Årsmötet beslutar bibehålla styrelsearvodet för 2021 på 1,5 pbb, att fritt fördela sinsemellan, samt att revisorerna får 1500 kr vardera.
- 13 **Val av styrelse.**  
 Valberedningens förslag har presenterats med kallelsen.
- Ordinarie ledamöter**
- |                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Arne Hedlund ordförande | väljs på 2 år. Omval. |
| Torbjörn Edvall ledamot | väljs på 2år. Nyval.  |
| Åke Andersson kassör    | valdes 2020, på 2 år  |
| Harry Wiman sekreterare | valdes 2020, på 2 år  |
| Carl-David Sundstedt    | valdes 2020, på 2 år  |
- Suppleanter**
- |               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Leif Norrby   | väljs på 1 år. Omval. |
| Staffan Björk | väljs på 1 år. Nyval. |
- Samtliga svarande har accepterat valberedningens förslag.

*Handwritten signatures:* [unclear] [unclear] [unclear]

## Grovstanäs Båtklubbs Samfällighetsförening

Forts. protokoll vid årsmöte 2021-05-08 sid 4 (4)

### 14 Val av revisorer.

#### Ordinarie

Nils Weidstam 1 år omval

Ingvar Jungenäs 1 år omval

#### Revisorssuppleanter

Gunnar Pettersson 1 år omval

Dino Kalamujic 1 år omval

**Årsmötet beslutar enligt valberedningens förslag.**

### 15 Val av valberedning.

**Årsmötet beslutar omval av**

Birger Svensson, Olle Holm och Henry Andersson för 2021.

Birger Svensson är sammankallande.

### 16 Övriga val. Inga anmälda.

### 17 Övriga frågor.

Olle Holm anmäler att en medlem anser att tågordningen bevakningslistan inte har fungerat och önskar förbättring.

Arne meddelar att arbetsdagen tills vidare är inställd.

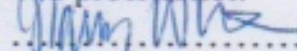
### 18 Delgivning av protokoll.

Stämmoprotokoll skall justeras inom två veckor, vilket innebär senast den 22 maj 2021, och därefter finnas i hamnbrevlådorna och även på hemsidan och i klubbrummet i Stora Hamnen.

### 19 Stämmans avslutande.

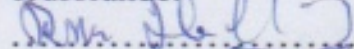
Ordförande Arne Hedlund avslutar årsmötet och tackar de närvarande för engagerat deltagande.

Vid protokollet:

  
.....

Harry Wiman

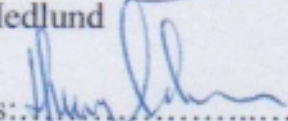
ordförande:

  
.....

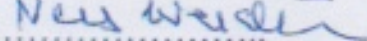
Arne Hedlund

Justeras:   
.....

Olle Holm

justeras:   
.....

Henry Andersson

Kontrollant:   
.....

Nils Weidstam



## Proposition avseende ändring av ordalydelse i §3 i stadgarna

Styrelsen föreslår en ändring av ordalydelsen i §3 i Grovstanäs Båtklubbs Samfällighetsförening stadgar för att anpassa dem till dagens språkbruk och därigenom förtydliga innebörden.

### Formuleringen i §3 första stycket lyder:

Medlem i samfälligheten är ägare till fastighet som har del i samfälligheten.

### Formuleringen föreslås ändras till:

Medlem i Båtsamfälligheten GA:5, är ägare till fastighet som har del i Grovstanäs Samfällighetsförening eller Nya Österängs Samfällighetsförening, samt kan styrelsen godkänna ansökan av annan person som ansöker om medlemskap, om skäl anses föreligga.

### Formuleringen i andra stycket lyder:

Inträde i samfälligheten erhålles efter skriftlig ansökan till samfällighetens styrelse, som svarar för att avtal mellan sökande och samfälligheten om anslutning av fastigheten blir registrerat hos Lantmäteriet i Sthlm län

### Formuleringen föreslås ändras till:

Inträde/anslutning i Båtsamfälligheten GA;5, erhålles efter skriftlig ansökan till Båtsamfällighetens styrelse, som svarar för att avtal, mellan sökande och Båtsamfälligheten, om anslutning av fastigheten blir registrerat hos Lantmäteriet i Sthlm län. Kostnaden för anslutning i båtsamfälligheten tillfaller den sökande.

Formuleringen i tredje, fjärde, femte och sjätte styckena föreslås oförändrade.

### Bilaga till stämmoprotokoll 2021-05-08.

Styrelsen  
Grovstanäs Båtklubbs  
Samfällighetsförening

*Bl m AH Hk DW*



## Proposition avseende ändring av ordalydelse i §8 i stadgarna

### Formuleringen i §8 första stycket lyder:

Kallelse till stämma utfärdas av styrelsen och skall ske genom brev till medlemmarna.  
Kallelseåtgärd skall vidtagas senast 14 dagar före sammanträdet.

### Formuleringen föreslås ändras till:

Kallelse till stämma utfärdas av styrelsen och skall om möjligt ske genom E-post, eller annars genom brev till medlemmarna.  
Kallelseåtgärd skall vidtagas senast 14 dagar före sammanträdet.

Formuleringen i andra, tredje och fjärde stycket föreslås oförändrade.

### Bilaga till stämmoprotokoll 2021-05-08.

Styrelsen  
Grovstanäs Båtklubbs  
Samfällighetsförening

w Oll Hå Oll