

## GROVSTANÄS BÅTKLUBBS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

### BÅTHAMNARNA I GROVSTANÄS

Grovstanäs Båtklubbs Samfällighetsförening (GBS) har tre hamnar med plats för sammanlagt över 300 båtar; Stora hamnen vid Västerfjärden samt mindre hamnar vid Björkudden och Edsviken. I hamnarna finns bryggplatser och strandplatser. Bryggorna är till övervägande del flytbryggor.

Föreningen eftersträvar att alla bryggplatser på sikt skall vara försedda med Y-bommar; ett mindre antal har idag förtöjningsbojar.

Vid samtliga hamnar finns parkeringsplatser och el-uttag. P-platserna kan vintertid utnyttjas för båtuppläggning. Vid Stora hamnen finns slip för biltrailer, mastkran och mastskjul. Föreningen har bil- och handtrailers, som kan disponeras av medlemmarna.

### Gemensamma regler

I föreningens hamnar finns ett stort antal båtar. Av säkerhets- och trivselskäl är det nödvändigt att alla följer de gemensamma ordningsregler som föreningen har fastställt.

Det är också angeläget att medlemmarna aktivt engagerar sig i hamnarna och deras skötsel, genom att bl a delta i nattbevakningen av båtar och bryggor, ställa upp på årliga arbetsdagar, se till brygg-grannarnas båtar och anmäla skadegörelse och stölder till hamnkaptenen.

### Bryggandelar

Medlem, som vill ha en bryggplats måste skaffa en *bryggandel* och normalt också en *bomandel*. Hamnkaptenen i resp. hamn kan lämna upplysningar om detta.

Vid uppsägning av båtplats återbetalas 60% av andelsbeloppen, om medlemmen så önskar.

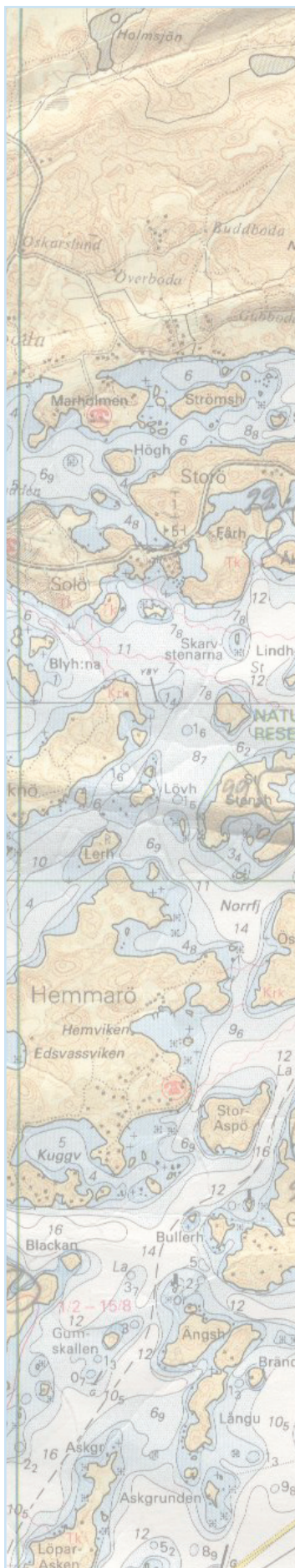
### Båtplats

Den som önskar båtplats anmäler detta till resp. hamnkaptен och anger då också hur stor båtplats han vill ha. Hamnkaptenen anvisar plats och informerar om avgifter och andelar. När platsen är betald har medlemmen rätt att använda den, sedan hamnkaptenen godkänt båten. Hamnkaptenen har också rätt att omfördela båtplatser inom hamnen.

Medlem som så önskar kan ansöka om strandplats. Denna kräver inte någon andel.

För båtplatser vid flytbrygga betalas en *årsavgift*, som är beroende av båtplatsens bredd och Y-bommens längd. Avgifterna för strandplats och plats vid fast brygga är enhetliga. Avgifterna reduceras med hänsyn till storleken av medlemmens andel.

Föreningen organiserar sjösättning och upptagning av större båtar med mobilkran.



## Bevakning

Varje natt, från mitten av maj till mitten av september, bevakas båtar och bryggor av föreningens medlemmar. Bevakningen genomförs enligt ett av styrelsen fastställt schema, som för varje natt under bevakningsperioden anger vilka två medlemmar som skall svara för bevakningen. Varje medlem tjänstgör en gång per säsong. Vakttjänstgöringen är obligatorisk.

## Medlemsskap

En förutsättning för att få båtplats i någon av föreningens hamnar är medlemsskap i Grovstanäs Båtklubb Samfällighetsförening (GBS).

Var och en som äger en fastighet som är ansluten till samfälligheten, är medlem i föreningen. I samband med samfällighetens bildande 1982, anslöt de flesta fastighetsägarna i Grovstanäs och Österäng sina fastigheter till samfälligheten. Föreningens styrelse och hamnkaptener kan lämna uppgift om vilka fastigheter som är anslutna.

Anslutningen påverkas inte av vem som äger fastigheten eller om fastighetens ägare har någon båt. När en fastighet byter ägare blir den nye ägaren automatiskt medlem i samfälligheten.

Föreningen lyder under *Lagen om förvaltning av samfälligheter*, vilket innebär att speciella regler gäller för dess verksamhet. Styrelsen kan ge närmare information om dessa regler, stadgar mm

Föreningens årsmöte (stämma), som är öppet för alla medlemmar, utser styrelse och beslutar om medlemsavgift och andra avgifter (brygg- och bomandelar samt båtplatsavgift) till föreningen.

## När en fastighet byter ägare

Om en fastighet, som är ansluten till samfälligheten byter ägare, blir den nye ägaren automatiskt medlem i föreningen. Ägarskifte skall anmälas till föreningen.

Har den tidigare ägaren inte sagt upp sin andel för brygga resp. bom, överförs den till den nye ägaren. Den tidigare ägaren kan inte behålla andelen, sedan fastigheten sålts.

Båtplatsen kan inte överlåtas till någon annan, utan den disponeras vid ägarskifte av föreningen. En ny fastighetsägare, som vill överta den förre ägarens båtplats, får vända sig till hamnkaptenen.

## Om du skaffar ny båt

Om den nya båten är av samma storlek som den tidigare, kan båtplatsen behållas. Kontakta hamnkaptenen om du behöver byta till en större eller mindre plats.

## Skydd mot stölder och skadegörelse

Hamnkaptenerna kan ge dig information om hur du bäst skyddar din båt mot stöld och skadegörelse.

## Tidningen Båtliv

Föreningen är ansluten till Svenska Båtunionen, vilket bl a innebär medlemmarna får tidningen Båtliv, f n sex ggr/år.